

י" סיון תשפ"ד
 16 יוני 2024

בקשה לאישור מיזם משותף עם הקרן לעידוד ופיתוח ענף הבנייה בישראל (ע"ר)

פרוטוקול ועדת מכרזים להסכמי שירותים מיום 5.6.2024

רקע:

- מזה שנים ארוכות קיים מחסור חמור בעובדים בענף הבנייה. מחסור זה הלך וגדל בשנים האחרונות עקב הגידול במספר פרויקטי הבנייה, והוא גורם למצוקה אצל הקבלנים המשוועים לידיים עובדות ומיומנות. חרף משבר הדיור, ולמרות שורת הצעדים בהם נקטה הממשלה בשנים האחרונות, לרבות הגדלת מכסת העובדים הזרים שניתן להכניס לישראל, סוגיית המחסור בכוח אדם מיומן וזמין, טרם נפתרה. עיקר המחסור בכוח אדם נוגע לעבודות ה"רטובות", כגון ריצוף, טיח, טפסנות וברזלנות.
- מצב המלחמה שהכריזה ממשלת ישראל ביום 7 באוקטובר 2023 הפחית באופן חד את מספר העובדים באתרי הבנייה, כך שלמעשה כ-50 אחוזים מכוח העבודה בשוק זה, העובד בעבודות רטובות, אינו זמין לעבודה. לאור זאת, משרד הבינוי והשיכון (להלן: "המשרד") ולצד הפעולות להבאת כל עבודה זו, מעוניין לעודד תעסוקה של עובדים ישראלים מקצועיים בענף הבניין.
- על מנת להתמודד עם מחסור כח האדם בענף הבנייה קיים צורך מהותי בהכשרת עובדים מקומיים באופן מקצועי ומהיר. סוגיית ההכשרות המקצועיות בענפי הבנייה הינה חשובה מאוד שכן כח אדם מיומן, שיוכשר בצורה מקצועית, יהווה מכפיל כח בעבודה וכך המעסיקים יזכו לעובדים איכותיים, דבר אשר יביא להגדלת תוצרי העבודה. בשל כך, מבקש המשרד לקדם מיזם משותף לקיום הכשרות מקצועיות בתחום ענף הבניין המשלב השמה לאחר סיום ההכשרה, יחד עם "הקרן לעידוד ופיתוח ענף הבניין".
- הקרן לעידוד ופיתוח ענף הבנייה בישראל, ע"ר 580175776 (להלן: "הקרן") קיימת משנת 1990 ומהווה מוקד ידע בכל הקשור למקצועות וצרכי כוח האדם בענף, השחקנים המרכזיים בו (מעסיקים, עובדים, מוסדות הכשרה, רגולטורים מרכזיים ועוד) וכן מבצעת הכשרות מקצועיות לעבודות שונות בענף. יודגש כי הקרן הוקמה ומנוהלת על ידי התאחדות הקבלנים בוני הארץ, שהיא ארגון המעסיקים הגדול בענף, וההסתדרות הכללית החדשה, הכוללת את הסתדרות עובדי הבניין והתעשיות הנלוות, כך שהיא מסוגלת לבטא תמונת מצב עדכנית ומקיפה על מצב העובדים והצרכים בענף הבנייה כיום, והיא בעלת ניסיון רב בתכלול תהליכי הכשרות מקצועיות. כך, לקרן ניסיון בעבודה מול משרדי הממשלה בתחום הכשרות העובדים בענף וסיוע בקליטתם, והשמתם במסגרת תוכניות שונות של הממשלה. בכלל זה הקרן טיפלה בסדרה של הכשרות קונקרטיביות לענף הבנייה תוך סיוע בהשמה של העובדים בקצה התהליך. הן לאוכלוסיות המודרות מעולם העבודה והן למציאת כוח אדם מתאים לענף.
- המיזם עם הקרן לעידוד ופיתוח ענף הבנייה בישראל מיועד לצורך הכשרת ישראלים לעבודה בענף הבניין בתחום העבודות הרטובות ובמקצועות נוספים, כפי שיוחלט על ידי ועדת ההיגוי, במטרה לאפשר קיומו של כח אדם מקומי, מוכשר ומיומן, שיוכל להשתלב בעבודה בענף תוך פרק זמן קצר, ואשר ייתן מענה למצוקת הענף, ויסייע בעידוד אוכלוסייה ישראלית להשתלב בענף. ההכשרות תתמקדנה במקצועות בהם קיים מחסור מהותי הפוגע ברציפות התפקודית של האתרים. בנוסף, יכלול המיזם סיוע בהשמה של בוגרי התוכנית בעבודה אצל קבלנים.

במסגרת זו, תוקם ועדת היגוי משותפת של המשרד ושל הגוף עמו יתבצע המיזם, שתכלול שני נציגים של הגוף, ושלושה נציגים של המשרד (אחד מנציגי המשרד יהיה יו"ר הוועדה). הוועדה תקבע כללים לגבי אופן ביצוע ההכשרה, תכני ההכשרה, אוכלוסיות היעד וכיוצא"ב וכן תפקח על ביצוע המיזם והגופים שיפעלו במסגרתו ועל ותיבחן את השפעת המיזם על הענף.

תנאי הפעילות האפשריים, בכפוף לשיקול דעת ועדת ההיגוי:

- א. תכנית הכשרה בת כ-110 שעות בהתאם למקצועות השונים
 - ב. עד 30 תלמידים בכיתה
 - ג. פרסום התכנית במדיה חברתית ובדרכים נוספות
 - ד. ליווי מקצועי ואישי במהלך ההכשרה
 - ה. סיוע בהשמת בוגרי התכנית
 - ו. ליווי המעסיקים כך שיושגו אחוזי השמה גבוהים והעסקה של העובדים לאורך זמן.
5. המיזם המוצע, הכולל גיבוש תוכנית להכשרת ישראלים בענף הבנייה והשמתם בפועל, דורש מספר יכולות הן מהצד הממשלתי לצורך יישום שוטף של מדיניות הממשלה, בנוגע להעסקת עובדים ולקידום המקצועיות בענף, והן מהצד העסקי, בפרט לעניין היכרות מעמיקה עם "גורמי ייצור עבודה" בענף, לרבות ניסיון בעבודה הן מול מעסיקים, הן מול עובדים והן מול מוסדות ההכשרה בענף. בהקשר זה, לקרן לעידוד ענף הבנייה ולמשרד אינטרס משותף בקידום הכשרת כוח אדם ישראלי מקצועי לענף, ולפיכך מתאפשר קיומו של מיזם ללא כוונת רווח.
6. פניית אגף בכיר מדיניות ואסטרטגיה מצ"ב כנספת א' לפרוטוקול זה.
7. פניית הקרן לעידוד ופיתוח ענף הבנייה בישראל מצ"ב כנספת ב' לפרוטוקול זה.

תקופת ההתקשרות

תקופת המיזם המשותף תהא למשך 12 חודשים עם אופציה להארכה ל-36 חודשים נוספים. ככל וימצא כי המיזם משיג את מטרותיו בהיקף משיביע רצון, יבקש המשרד לממש את האופציה בהתאם להסכם שיאושר. כמו כן, למשרד תישמר הזכות לסיים את המיזם בכל שלב ומכל טעם, לפי שיקול דעתו הבלעדי.

היקף ההתקשרות והמקור התקציבי

השתתפות המשרד תהיה עד חצי מיליון ₪ לשנה (כולל מע"מ), והשתתפות השותף לא תפחת מסכום השתתפות המשרד בפועל. ההתקשרות תבוצע מתקנה תקציבית 2,900,000, מרכז קרנות 290,000 בכפוף לקיום תקציב בפועל.

אבני דרך לתשלום

תשלום לאבן דרך תתבצע בכפוף לתנאי הפעילות, שיקבעו על ידי ועדת ההיגוי, על בסיס ההצעה המפורטת בפניית הקרן לעידוד ענף הבנייה.

בקשת האגף:

האגף למדיניות ואסטרטגיה (להלן: "האגף") מבקש את אישור ועדת המכרזים להסכמי שירותים (להלן: "הוועדה") לאשר המיזם עם הקרן לעידוד ופיתוח ענף הבנייה בישראל.

החלטת הוועדה מיום 5.6.2024:

1. הוועדה סבורה כי בקשת האגף היא לרכישת שירותים, בהתאם לתקנה 3ב לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993. הוועדה בחנה את ההתקשרות, לרבות בהתאם להנחיית היועצת המשפטית לממשלה מספר 1.2005 "תמיכות המדינה במוסדות ציבור". ניהול הפעלת המיזם, לרבות קביעת תכני ההכשרה וארגונה, ייעשה באמצעות ועדת היגוי שתורכב מנציגי המשרד, שיהוו בה רוב, ומנציגי השותף המוצע; מדובר באחד הכלים שבו מבקש המשרד להשתמש לצורך מתן מענה לבעיית המחסור בפועלים בישראל; קיימים תוצרים ברורים אותם המשרד מעוניין לרכוש ועבורם ישלם; עיסוקו השוטף של השותף המוצע הוא בתחום עידוד הבנייה והכשרת פועלים בישראל.
2. הוועדה מאשרת, בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית, לפרסם הודעה על כוונה להתקשר לביצוע מיזם משותף ועל עיקרי ההתקשרות, כדלקמן:

הודעה על כוונת משרד הבינוי והשיכון להתקשר במיזם משותף בתחום הכשרת פועלים לענף הבנייה

- א. משרד הבינוי והשיכון שוקל להתקשר במיזם משותף עם הקרן לעידוד ופיתוח ענף הבנייה בישראל (ע"ר 580175776) (להלן: "השותף"), בהתאם לתקנות 3(30) ו-3ב לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993.

תיאור המיזם

- ב. מזה שנים ארוכות קיים מחסור חמור בעובדים בענף הבנייה. מחסור זה הלך וגדל בשנים האחרונות עקב הגידול במספר פרויקטי הבנייה, והוא גורם למצוקה אצל הקבלנים המשוועים לידיים עובדות ומיומנות.
- ג. המיזם מיועד לצורך הכשרת ישראלים לעבודה בענף הבניין בתחום ה"עבודות הרטובות" ומקצועות נוספים, כפי שיוחלט על ידי ועדת ההיגוי, שתוקם לעניין זה, במטרה לאפשר קיומו של כוח אדם מקומי, מוכשר ומיומן, שיוכל להשתלב בעבודה בענף תוך פרק זמן קצר, ואשר ייתן מענה למצוקת הענף, ויסייע בעידוד אוכלוסייה ישראלית להשתלב בתחום העבודות הרטובות. ההכשרות תתמקדנה במקצועות בהם קיים מחסור מהותי הפוגע ברציפות התפקודית של האתרים. בנוסף, יכלול המיזם סיוע בהשמה של בוגרי התוכנית בעבודה אצל קבלנים.
- ד. ועדת היגוי תהיה משותפת למשרד הבינוי והשיכון ולגוף עמו יתבצע המיזם, שתכלול שני נציגים של הגוף, ושלושה נציגים של המשרד (אחד מנציגי המשרד יהיה יו"ר הוועדה). מספר חברי הוועדה יכול שישתנה, ובלבד שרוב חברי הוועדה יהיו נציגי המשרד. הוועדה תקבע כללים לגבי אופן ביצוע ההכשרה, תכני ההכשרה, אוכלוסיות היעד וכיוצ"ב, וכן תפקח על ביצוע המיזם והגופים שיפעלו במסגרתו ותיבחן את השפעת המיזם על הענף.

- ה. תנאי הפעילות האפשריים, בכפוף לשיקול דעת ועדת ההיגוי:
 1. תכנית הכשרה בת כ-110 שעות בהתאם למקצועות השונים;
 2. עד 30 תלמידים בכיתה;
 3. פרסום התכנית במדיה חברתית ובדרכים נוספות;
 4. ליווי מקצועי ואישי במהלך ההכשרה;
 5. סיוע בהשמת בוגרי התכנית;
 6. ליווי המעסיקים כך שיושגו אחוזי השמה גבוהים והעסקה של העובדים לאורך זמן.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
תחום מכרזים והתקשרויות

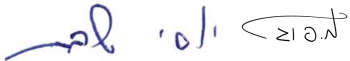



היקף ההתקשרות

1. ההתקשרות תיעשה לתקופה של 12 חודשים, בעלות של עד 1,000,000 ₪ (כולל מע"מ), מתוכה סכום של עד 500 אלף ₪ ימומן על ידי המשרד, וסכום של עד 500 אלף ₪ ימומן על ידי העמותה. יובהר כי בכל מקרה סכום השתתפות השותף לא יפחת מסכום השתתפות המשרד.
2. למשרד תהיה זכות ברירה להרחבת היקף ההתקשרות והגדלת תקציבה לתקופות של עד 36 חודשים במצטבר, באותם תנאים.

עמדת ועדת המכרזים

3. ועדת המכרזים במשרד הבינוי והשיכון בחנה את ההתקשרות, לרבות בהתאם להנחיית היועצת המשפטית לממשלה מספר 1.2005 "תמיכות המדינה במוסדות ציבור" ומצאה כי מדובר בהתקשרות לצורך רכישת שירותים, ולא בתמיכה: ניהול הפעלת המיזם, לרבות קביעת תכני ההכשרה וארגונה, ייעשה באמצעות ועדת היגוי שתורכב מנציגי המשרד, שיהוו בה רוב, ומנציגי השותף המוצע; מדובר באחד הכלים שבו מבקש המשרד להשתמש לצורך מתן מענה לבעיית המחסור בפועלים בישראל; קיימים תוצרים ברורים אותם המשרד מעוניין לרכוש ועבורם ישלם; עיסוקו השוטף של השותף המוצע הוא בתחום עידוד הבנייה והכשרת פועלים בישראל.
4. גוף המבקש לבצע מיזם דומה למיזם שלגביו פורסמה הודעה זו רשאי לפנות לוועדת המכרזים במשרד הבינוי והשיכון למר יעקב קמחי, מרכז הוועדה להסכמי שירותים, באמצעות דוא"ל YaakovKi@moch.gov.il, עד ליום 8.7.2024 בשעה 12:00. ככל שתקבלנה פניות כאמור, ועדת המכרזים תשקול אם יש מקום לשנות את מתכונת המיזם המשותף והשותפים.
3. ככל שלא תתקבלנה פניות עד למועד הנקוב בהודעה לעיל, ובכפוף להחלטת ועדת הפטור המשרדית, מאשרת הוועדה את ההתקשרות לביצוע המיזם המשותף עם הקרן לעידוד ופיתוח ענף הבנייה בישראל (ע"ר 580175776), כמפורט בהודעה לעיל. ככל שתקבלנה פניות עד למועד האמור, יובא הנושא לדיון בוועדה.
4. ההתקשרות תבוצע מתקנה 29010205, מרכז קרנות 290032, וכפופה לקיום תקציב בפועל. החוזה ייחתם וההזמנה תופעל לאחר הסדרת התקציב.

		
יוסי שבת	משה פוגל	אילן רויזמן
סמנכ"ל תקציבים	סגן חשב בכיר	אילן רויזמן, עו"ד
		ממונה בכיר ייעוץ משפטי
		לשכה משפטית
		שרון כהן
		סמנכ"לית בכירה
		הון אנושי ומינהל



כ"ט אייר תשפ"ד
06 יוני 2024

פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מיום 5.6.2024

סמך : החלטה מיום 5.6.2024 של ועדת המכרזים והסכמי שירותים.

החלטה

בהמשך להמלצת ועדת המכרזים להסכמי שירותים מיום 5.6.2024, מחליטה ועדת הפטור המשרדית, בהתאם לתקנות 3(30) ו-33 לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, לאשר פרסום הודעה על כוונה להתקשר לביצוע מיזם משותף עם הקרן לעידוד ופיתוח ענף הבנייה בישראל (ע"ר 580175776) לצורך הכשרת ישראלים לעבודה בענף הבניין בתחום ה"עבודות הרטובות" ומקצועות נוספים, בהתאם לנימוקים ולנוסח המפורטים בהמלצת ועדת המכרזים להסכמי שירותים.

ככל שלא תתקבלנה פניות עד למועד הנקוב בהודעה המפורטת בהמלצת ועדת המכרזים להסכמי שירותים, מאשרת ועדת הפטור המשרדית את ההתקשרות לביצוע המיזם המשותף עם הקרן לעידוד ופיתוח ענף הבנייה בישראל (ע"ר 580175776). ככל שתתקבלנה פניות עד למועד האמור, יובא הנושא לדיון בוועדת המכרזים להסכמי שירותים ולאחר מכן לדיון בוועדת הפטור.

ההתקשרות תיעשה לתקופה של 12 חודשים, בעלות של עד 1,000,000 ₪ (כולל מע"מ), מתוכה סכום של עד 500 אלף ₪ ימומן על ידי המשרד, וסכום של עד 500 אלף ₪ ימומן על ידי העמותה. יובהר כי בכל מקרה סכום השתתפות השותף לא יפחת מסכום השתתפות המשרד. למשרד תהיה זכות ברירה להרחבת היקף ההתקשרות והגדלת תקציבה לתקופות של עד 36 חודשים במצטבר, באותם תנאים.

עו"ד אפרת פרוקצ'יה
היועצת המשפטית

יהודה מורגנשטרן
המנהל הכללי

רונן דוד
חשב המשרד

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

תחום מכרזים והתקשרויות



נספח א' - פניית אגף בכיר מדיניות ואסטרטגיה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף בכיר תכנון אסטרטגי ומדיניות



ב' טבת תשפ"ד
14 דצמבר 2023
2023113002211

פנייה לוועדת מכרזים לאישור מיזם משותף

נושא המיזם: הכשרות לענף הבנייה והשיפוצים

שם הגוף עמו מעוניין המשרד להתקשר לביצוע המשותף: הקרן לעידוד ופיתוח ענף

הבנייה בישראל (ע"ר)

מספר (ח.פ. / ח.צ. / ע.מ. / מ. עמותה): 580175776

כללי

מזה שנים ארוכות קיים מחסור חמור בעובדים בענף הבנייה. מחסור זה הלך וגדל בשנים האחרונות עקב הגידול במספר פרויקטי הבנייה, והוא גורם למצוקה אצל הקבלנים המשוועים לידיים עובדות ומיומנות. חרף משבר הדיור, ולמרות שורת הצעדים בהם נקטה הממשלה בשנים האחרונות, לרבות הגדלת מכסת העובדים הזרים שניתן להכניס לישראל, סוגיית המחסור בכוח אדם מיומן וזמין, טרם נפתרה. עיקר המחסור בכוח אדם נוגע לעבודות ה"רטובות", כגון ריצוף, טיח, טפסנות וברזלנות.

נוסף על זאת, מצב המלחמה שהכריזה ממשלת ישראל ביום 7 באוקטובר 2023 הפחית באופן חד את מספר העובדים באתרי הבנייה, כך שלמעשה כ-50 אחוזים מכוח העבודה בשוק זה, העובד בעבודות רטובות, אינו זמין לעבודה.

כמו כן, מנתוני התאחדות הקבלנים בוני הארץ עולה כי כפועל יוצא מצמצום יכולת הבנייה, בין 100,000 ל-140,000 עובדים ישראלים (בעיקר בעבודות הלא רטובות) מושפעים ויושפעו בהיעדר ביצוע העבודות הרטובות באתרים ולמעשה לא יוכלו לעבוד עד שעבודות אלה יתבצעו.

על מנת להתמודד עם מחסור כח האדם בענף הבנייה קיים צורך מהותי בהכשרת עובדים מקומיים באופן מקצועי ומהיר. סוגיית ההכשרות המקצועיות בענפי הבנייה הינה חשובה מאוד שכן כח אדם מיומן, שיוכשר בצורה מקצועית, יהווה מכפיל כח בעבודה וכך המעסיקים יזכו לעובדים איכותיים, דבר אשר יביא להגדלת תוצרי העבודה. בשל כך, מבקש המשרד לקדם מיזם משותף לקיום הכשרות מקצועיות בתחום ענף הבנייה המשלב השמות לאחר סיום ההכשרה, יחד עם "הקרן לעידוד ופיתוח ענף הבנייה".

רקע ותיאור המיזם המשותף

המיזם מיועד לצורך הכשרת ישראלים לעבודה בענף הבנייה בתחום העבודות הרטובות ומקצועות נוספים, כפי שיוחלט על ידי צוות ההיגוי, במטרה לאפשר קיומו של כח אדם מקומי, מוכשר ומיומן, שיוכל להשתלב בעבודה בענף תוך פרק זמן קצר, ואשר ייתן מענה למצוקת הענף, ויסייע בעידוד אוכלוסייה ישראלית להשתלב בתחום העבודות הרטובות. ההכשרות תתמקדנה במקצועות בהם קיים מחסור מהותי המוגע ברציפות התפקודית של האתרים. בנוסף, יכלול המיזם השמה של בוגרי התוכנית בעבודה אצל קבלנים.

www.moch.gov.il



02-5847595



ת"ד 18110, מיקוד
9118002



קלרמון גאנו 3,
ירושלים



www.moch.gov.il



02-5847180



ת"ד 18110, מיקוד
9118002



קלרמון גאנו 3,
ירושלים



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

תחום מכרזים והתקשרויות



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף בכיר תכנון אסטרטגי ומדיניות



במסגרת זו, תוקם ועדת היגוי משותפת של המשרד ושל הגוף עמו יתבצע המיזם, שתכלול שני נציגים של הגוף, ושלושה נציגים של המשרד (אחד מנציגי המשרד יהיה יו"ר הוועדה). הוועדה תקבע כללים לגבי אופן ביצוע ההכשרה, תכני ההכשרה, אוכלוסיות היעד וכיוצא בוכן תפקח על ביצוע המיזם והגופים שיפעלו במסגרתו ועל ותיבחן את השפעת המיזם על הענף.

תנאי הפעילות האפשריים, בכפוף לשיקול דעת ועדת ההיגוי:

1. תכנית הכשרה בת כ-110 שעות בהתאם למקצועות השונים;
2. עד 20 תלמידים בכיתה;
3. פרסום התכנית במדיה חברתית ובדרכים נוספות;
4. ליווי מקצועי ואישי במהלך ההכשרה;
5. סיוע בהשמת בוגרי התכנית;
6. ליווי המעסיקים כך שיושגו אחוזי השמה גבוהים והעסקה של העובדים לאורך זמן.

הגוף עמו המשרד מבקש להתקשר

הקרן לעידוד ופיתוח ענף הבניין

הקרן לעידוד ופיתוח ענף הבנייה בישראל (להלן: "הקרן") קיימת משנת 1990 ומהווה מוקד ידע בכל הקשור למקצועות וצרכי כוח האדם בענף, השחקנים המרכזיים בו (מעסיקים, עובדים, מוסדות הכשרה, רגולטורים מרכזיים ועוד) וכן מבצעת הכשרות מקצועיות לעבודות שונות בענף. יודגש כי הקרן הוקמה ומנוהלת על ידי התאחדות הקבלנים בוני הארץ, שהוא ארגון המעסיקים הגדול בענף, וההסתדרות הכללית החדשה, הכוללת את הסתדרות עובדי הבניין והתעשיות הנלוות, כך שהיא מסוגלת לבטא תמונת מצב עדכנית ומקיפה על מצב העובדים והצרכים בענף הבנייה כיום, והיא בעלת ניסיון רב בתכלול תהליכי הכשרות מקצועיות. כך, לקרן ניסיון מוכח בעבודה מול משרדי הממשלה בתחום הכשרות העובדים בענף וסיוע בקליטתם, והשמתם במסגרת תוכניות שונות של הממשלה. בכלל זה הקרן הוכיחה עצמה בסדרה של הכשרות קונקרטיות לענף הבנייה תוך השמה של העובדים בקצה שכן היא קושרת גם בין מעסיקים לעובדים. הן במקצועות הניהול והתמך והן במקצועות הבסיסי. הן לאוכלוסיות המודרות מעולם העבודה והן למציאת כוח אדם מתאים לענף.

הערך המוסף בעריכת המיזם ללא כוונת רווח על פני התקשרות במכרז

משרד הבינוי והשיכון מעוניין לעודד תעסוקה של עובדים ישראלים בענף הבנייה בענף הבניין. המיזם המוצע, הכולל גיבוש תוכנית להכשרת ישראלים בענף הבנייה והשמתם בפועל, דורש מספר יכולות הן מהצד הממשלתי לצורך יישום שוטף של מדיניות הממשלה, בנוגע להעסקת עובדים ולקידום המקצועיות בענף, והן מהצד העסקי, בפרט לעניין היכרות מעמיקה עם "גורמי ייצור עבודה" בענף, לרבות ניסיון בעבודה הן מול מעסיקים, הן מול עובדים והן מול מוסדות ההכשרה בענף. בהקשר זה, לקרן לעידוד ענף הבנייה ולמשרד אינטרס משותף בקידום הכשרת כוח אדם ישראלי מקצועי לענף, ולפיכך מתאפשר קיומו של מיזם ללא כוונת רווח.

www.moch.gov.il



02-5847595



ת"ד 18110, מיקוד
9118002



קלרמון גאנו 3,
ירושלים



www.moch.gov.il



02-5847180



ת"ד 18110, מיקוד
9118002



קלרמון גאנו 3,
ירושלים



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
תחום מכרזים והתקשרויות



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף בכיר תכנון אסטרטגי ומדיניות



יודגש כי המיזם המשותף יאפשר למידה של המדינה תוך כדי ביצועו, וכן התאמה של מסגרת ההכשרות בהתאם למסקנות שיופקו תוך כדי העבודה, ולפיכך, בשונה ממכרז, לא ניתן לקבוע את תנאי השירותים הנדרשים מראש.

תקופת ההתקשרות

תקופת המיזם המשותף הינה למשך 12 חודשים עם אופציה להארכה ב-36 חודשים נוספים. ככל וימצא כי המיזם משיג את מטרתו בהיקף משביע רצון, יבקש המשרד לממש את האופציה בהתאם להסכם שיאושר. כמו כן, למשרד תישמר הזכות לסיים את המיזם בכל שלב ומכל טעם, לפי שיקול דעתו הבלעדי.

היקף ההתקשרות

השתתפות המשרד תהיה עד מיליון ₪ לשנה (כולל מע"מ), והשתתפות השותף לא תפחת מסכום השתתפות המשרד בפועל.

מס' סעיף תקציבי:

מרכז קרנות:

www.moch.gov.il



02-5847595



ת"ד 18110, מיקוד
9118002



קלרמון גאנו 3,
ירושלים



www.moch.gov.il



02-5847180



ת"ד 18110, מיקוד
9118002



קלרמון גאנו 3,
ירושלים



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
תחום מכרזים והתקשרויות



נספח ב' - פניית הקרן לעידוד ופיתוח ענף הבנייה בישראל

החשב הכללי

פרק ראשי	התקשרויות ורכישות	טופס
מס' טופס	7.8.3.1.ט	פניה לדוגמה לוועדת המכרזים לאישור מיזם משותף
מהדורה	1	

שותף במיזם _____
תאריך _____

לכבוד:

הדיון: בקשה למיזם משותף ופירוט תקציבי + התחייבות לפי תקנה 3(30) לתח"מ - תצהיר

- בהתאם לבקשתכם, הריני להצהיר ולאשר כדלקמן:
- עלות המיזם הכוללת לכל התקופה היא מיליון ₪ לתקופה הראשונה עם אפשרות להשלמה עד 4 מיליון. השותף במיזם – הקרן לעידוד ופיתוח בנייה - מתחייב להשקיע לפחות 50% מעלות המיזם הכוללת, לרשום את הוצאותיו בספר הנהלת החשבונות ולהגיש חשבונית ו/או דוח ביצוע בכל הליך ביצוע תשלום.
 - התחייבויותיו הנ"ל של השותף במיזם – הקרן לעידוד ופיתוח בנייה יעמדו בתוקפן למשך שנה עם אפשרות להארכה לשנתיים נוספות מיום הקמת המיזם, וזאת בהתאמה לתקופת המיזם הצפויה (X שנים + עד _____).
 - ידוע לנו כי מקורות המימון של השותף במיזם המוכרים לפי הוראת תכ"ס, "התקשרות לביצוע מיזם משותף לפי תקנה 3(30) לתח"מ", מס' 7.8.3 כמקורות עצמיים.
 - כמו כן, השותף במיזם מתחייב כי לפחות 10% מחלקו במימון המיזם המשותף, יועמד באמצעות תרומות/הכנסות שאינן בשוה כסף.
 - ידוע לנו כי מקורות המימון הלא מוכרים, אשר מפורטים בהוראת תכ"ס, "התקשרות לביצוע מיזם משותף לפי תקנה 3(30) לתח"מ", מס' 7.8.3, לא יוכרו כמקורות עצמיים של השותף במיזם.
 - עלות המיזם הכוללת הינה מיליון ₪ לתקופה הראשונה עם אפשרות להשלמה עד 4 מיליון ₪ (כולל מע"מ). מצורף פירוט של העלות הכוללת לביצוע המשותף.
 - הריני מתחייב כי, התקשרויות שלי עם צדדים נוספים ככל שהן נובעות מן ההתקשרות עם המשרד במיזם המשותף, ייעשו במכרז, ובלבד שאינן פטורות ממכרז לפי תקנות חובת המכרזים, תשנ"ג 1993.
 - הריני מתחייב להמציא למשרד, וזאת ככל ויאושר המיזם המשותף ויחתם הסכם התקשרות, ערבות ביצוע בהתאם להוראת תכ"ס, "ערבויות", מס' 7.3.3.
 - זהו שמי, זו חתימתי והאמור לעיל אמת.

התחייבות לעידוד ופיתוח בנייה
פרטי השותף במיזם (חתימה באמצעות מורשי חתימה כדיון)

בתוקף מיזם: 02.05.2023 שם המאשר: יהונתן רוניק תפקיד: סגן בכיר לחשב הכללי
אתר הוראות תכ"ס לקבלת עדכונים במערכת לחץ כאן
לפניות ושאלות takam@mof.gov.il עמוד 5 מתוך 1





מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

תחום מכרזים והתקשרויות

החשב הכללי

פרק ראשי	התקשרויות ורכישות	טופס
מס' טופס	7.8.3.2.ט	
מהדורה	1	

תצהיר בדבר מקורות מימון לביצוע מיזם משותף

תאריך 13.3.24

לכבוד:
משרד הבינוי והשיכון

הנדון: תצהיר בדבר מקורות מימון לביצוע מיזם משותף

אנו הח"מ, ד"ר יאנוני, ת.ז. 69766335 ו-ראול סולן, ת.ז. 069624500, לאחר שהוזהרנו כי עלינו לומר את האמת וכי נהייה צפויים לכל העומשים הקבועים בחוק אם לא נעשה כן, מצהירים בזאת בכתב כדלקמן:

- אם משמשים כמורשי חתימה ב- (שם החברה), מס' (להלן: "התאגיד"), המבקש להתקשר עם משרד (כ"מ) (להלן: "המשרד") במיזם משותף שעניינו צילום והצגת תמונות אשר יפעל ללא כוונת רווח למטרה האמורה בהתאם לתקנה 3(30) (להלן: "המיזם") ומוסמכים לחייב את התאגיד בחתימתנו לכל דבר ועניין.
 - העלות הכוללת לביצוע המיזם הינה בסך 2 מלש"ח.
 - כל צד יעמיד חצי מלש"ח לטובת המיזם האמור ולאחר בחינת המיזם יודנו הצדדים בהמשך המיזם עד לכדי 2 מלש"ח סה"כ לכל צד (תחנת יציאה תקיים לאחר מימוש של חצי מלש"ח לכל צד).
 - התאגיד יישא בלפחות חצי מלש"ח מתוך עלותו הכוללת של המיזם שבנדון. מבלי לגרוע מהאמור, בגין כל שקל אשר ישקיע המשרד במימון המיזם, ישקיע גם התאגיד שקל וזאת בתיאום עם המשרד.
 - התחייבותיו של התאגיד יעמדו בתוקפן למשך כל תקופת המיזם המשותף.
 - מקורות המימון העצמיים שיעמיד התאגיד לטובת המיזם המשותף הם כדלקמן: 5.1 הכנסות עצמיות.
- מקורות המימון המפורטים לעיל עומדים בכללים הקבועים בהוראות תכ"ם... התקשרות לביצוע מיזם משותף לפי תקנה 3(30) לתח"מ. מס' 7.8.3, ומהווים מקורות מימון "עצמיים" בהתאם לכללים האמורים.
- במקרים שבהם מקורות המימון הם תרומות במזומן, התחייבות לתרומה או הכנסות בשוה כסף, הם ירשמו בדוחות הכספיים של התאגיד.

חתימה וחותמת התאגיד

תפקיד: סגן בכיר לחשב הכללי

שם המאשר: יהונתן רוניק

בתוקף מיום: 02.05.2023

עמוד 1 מתוך 2

לפניות ושאלות
takam@mof.gov.il



לקבלת עדכונים במערכת
לחץ כאן



אתר הוראות תכ"ם



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
תחום מכרזים והתקשרויות



החשב הכללי

פרק ראשי	התקשרויות ורכישות	טופס	
מס' טופס	7.8.3.2.ט		
מהדורה	1	תצהיר בדבר מקורות מימון לביצוע מיזם משותף	

אישור עורך דין בדבר זהות מורשי החתימה

אני עו"ד אילן אלטמן - (מספר רישיון 15289), מרחוב שלמה 30 תל אביב 6100001, משרד עורכי דין, הופיעו בפני, ביום 25/5/23, מרעב' חגית סוראבו-מס' _____, המשמשים כמורשי חתימה בתאגיד _____ מס' _____ ומוסמכים לחייב את התאגיד בחתימתם לכל דבר ועניין ולאחר שהזהרתי אותם כי עליהם להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשו כן, אישרו את נכונות תצהירם דלעיל וחתמו עליו בפני.

הקדן לעיון ופיקוח חתימה

מיכל אמרתי אלכרי, עו"ד
מ.ר. 15188
התלוצצות דרך שיתוף הייפ"ו
בני ברק
חתימה וחוקמת

שם עורך הדין: אילן אלטמן-אלטמן
מס' הרישיון: 15289

בתוקף מיום: 02.05.2023 שם המאשר: יהונתן רזניק תפקיד: סגן בכיר לחשב הכללי
עמוד 2 מתוך 2 לפניות ושאלות: takam@mof.gov.il לקבלת עדכונים במערכת לחצו כאן אתר הוראות תכ"ם

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
תחום מכרזים והתקשרויות



הקרן לעידוד ופיתוח
ענף הבניה בישראל
לשכת מנכ"ל

21 אפריל 2024
י"ג ניסן תשפ"ד

לכבוד : מיכל ארן – סמנכ"לית משב"ש

הנדון : טבלת עלות פרויקט לקראת מיזם משותף בין הקרן לעידוד ופיתוח ענף הבניה בישראל (ע.ר.)
ומשרד הבינוי והשיכון (הצעת מחיר)

- בהתאם ליוזי המטה שערכנו למול משרד הבינוי והשיכון ונציגו הרינו מתכבדים להגיש לכם את ההצעה האמורה לקיום מיזם משותף בנושא גיוס והכשרת אוכלוסיות מודרות מעולם העבודה ושילובם בענף הבניה, תשתיות ושיפוצים, תוך מתן כלים לאוריינטציה להשתלבות בחברה הישראלית.
- כפי שסוכם אתכם ההצעה היא שלבית כאשר בשלב הראשון מוצע כי כל צד יעמיד חצי מלש"ח לטובת המיזם האמור ולאחר בחינת המיזם יחום הצדדים בהמשך המיזם עד לכדי 2 מלש"ח סה"כ לכל צד (תחנת יציאה לתקיים לאחר מימוש של חצי מלש"ח לכל צד).
- תקיים ועדת היגוי משותפת בהתאם לחוזה מפורט שיחתם בין הצדדים שתדייק את התכנים, את ההכשרות (בהתאם לצרכי השוק) ואת האופי המדויק של הביצוע.
- מרכיבי התכנית יכללו גיוס חניכים, הכשרתם והשמתם בעבודה לצד זאת יתקיים קמפיין לגיוס תלמידים ולהשמתם ומרכיבים לתפעול התכנית.

שלב א' לפרויקט שלאחריו תתקיים תחנת יציאה :

אסמכתא לתנשא	יתרת תקציבית		ביצוע		
	פרוט / צפי	היקף תקציב לשנה (נח)	כמות משותפת פים	פרוט	סעיף
חשבונית מס	יצירת פרסום מבוסס רשתות, טלפונים הן לעובדים והן למעסיקים	150,000		פרסום גיוס-קמפיין	פרסום התכנית

הקרן לעידוד ופיתוח ענף הבניה בישראל (ע"ר 58017577-6)
רח' יגאל אלון 67, תל-אביב, מיקוד: 6744317
טל': 03-6247495 פקס: 03-6247494 hlb@hlb.org.il www.hakeren.co.il



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
תחום מכרזים והתקשרויות



הקרן לעידוד ופיתוח
ענף הבניה בישראל
לשכת מנכ"ל

אסמכתא להגשה	יתרת תקציבית		ביצוע		
	פרוט / צפי	היקף תקציב (₪) לשנה (₪)	כמות משתתפים	פרוט	סעיף
פירוט שמי של המשתתפים	כ-300 משתתפים בכל שנה יעברו קורס הכשרה. הכוונה היא לערוך 10 קורסים בשנה. החישוב כולל: מקום (כיתה), מרצים, חומרים וכיבוד 70,000 ₪ לקורס	700,000	עד 30 משתתפים לקורס	הכשרת המשתתפים בהתאם לקורס שנקבע.	הכשרות
	2 רכזים ב- 50% משרה, עלות מעביד לחצי משרה 6,250 ש"ח כל אחד.	לפי K75 לרכז - 150,000		העסקת 2 רכזים לצורך גיוס משתתפים, עבודה מול גופי ההכשרה, סיוע השמה, ליווי המערך הפדגוגי	כח אדם
תלוש שכר/חשבונית		1,000,000	300	סה"כ	

הקרן לעידוד ופיתוח ענף הבניה בישראל (ע"ר 6-58017577)

רח' יגאל אלון 67, תל-אביב, מיקוד: 6744317


טל': 03-6247495 פקס: 03-6247494 hlb@hlb.org.il www.hakeren.co.il



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
תחום מכרזים והתקשרויות



לאחר סיום שלב א' יקיימו הצדדים הדברות על המשך הפרויקט במכפלות של עד ל 2 מלש"ח לכל צד ומכאן שגם הכפלת המספרים והתמורות יגדלו בהתאם למודל האמור.
נשמח להבהיר כל דבר מהאמור גם בהצגה ככל הנדרש.


בברכה,
דוד יהלומי
מנכ"ל

הקרן לעידוד ופיתוח ענף הבניה בישראל (ע"ר 6-58017577)
רח' יגאל אלון 67, תל-אביב, מיקוד: 6744317
טל': 03-6247495 פקס: 03-6247494 hlb@hib.org.il www.hakeren.co.il

